



# **INVESTICIJE U TURIZMU 2013.**

*Ministarstvo turizma, Zagreb, siječanj 2013.*

**g. Veljko Ostojić, ministar**

# Sadržaj

1. Suradnja s Hrvatskom bankom za obnovu i razvoj
2. Anketa Ministarstva turizma
3. Ulazak Hrvatske u Europsku uniju
4. Očekivane investicije za 2013./2014.

# Suradnja s HBOR-om

## 2012.

- dogovoreni posebni kreditni uvjeti za turističke projekte, kamate 1,3 i 5%
- HBOR odobrio ukupno 187 kredita u iznosu od **1,74 milijardi kuna (+120% u odnosu na 2011.)**
- turizam u odnosu na ukupnu kreditnu aktivnost HBOR-a
  - 11,7% od ukupno odobrenih kredita,
  - 17,3% od ukupno odobrenih sredstava

# Suradnja s HBOR-om

## 2013.

- **dogovoreni posebni kreditni uvjeti, kamate 2,3 i 5% (do 30.06)**
- NOVA kreditna linija za male i srednje poduzetnike u turizmu - suradnja Ministarstva turizma, Ministarstva poduzetništva i obrta, HBOR-a i HAMAG-a
- cilj poticanje razvoja MSP poduzetništva u turizmu i povećanje konkurentnosti

# Anketa Ministarstva turizma

- anketa provedena na 25 turističkih subjekata u prosincu 2012.
- **anketirani turistički subjekti će ukupno u 2013. godini investirati gotovo 2 milijarde kuna**
  - **+124% u odnosu na 2012.godinu,**
  - **+234% u odnosu na 2011.godinu**
- najviše ulaganja bit će u:
  - Istarsku županiju (57%),
  - Dubrovačko-neretvansku županiju (23%)
  - Šibensko-kninsku županiju (7%)
  - Primorsko-goransku županiju (5,5%)
  - Zadarsku županiju (5,3%)

# Anketa Ministarstva turizma

<b>ŽUPANIJA</b>	<b>2011.</b>	<b>2012.</b>	<b>2013.</b>	<b>UDIO ŽUPANIJE U UKUPNOM (%) 2013</b>	<b>Indeks 2013/12</b>
<i><b>ISTARSKA</b></i>	491.437.732	646.849.160	1.127.620.202	56,8	174,33
<i><b>PRIMORSKO-GORANSKA</b></i>	82.718.454	151.592.658	108.492.500	5,5	71,57
<i><b>ZADARSKA</b></i>	8.900.000	20.600.000	105.000.000	5,3	509,71
<i><b>ŠIBENSKO-KNINSKA</b></i>			138.000.000	6,9	
<i><b>SPLITSKO-DALMATINSKA</b></i>	3.457.793	3.700.000	25.379.000	1,3	685,92
<i><b>DUBROVAČKO-NERETVANSKA</b></i>	3.441.970	38.476.078	451.160.000	22,7	1.172,57
<i><b>GRAD ZAGREB</b></i>	4.940.722	23.917.594	28.500.000	1,4	119,16
<i><b>KRAPINSKO-ZAGORSKA</b></i>			1.500.000	0,1	
<b>UKUPNO</b>	<b>594.896.671</b>	<b>885.135.490</b>	<b>1.985.651.702</b>	<b>100,0</b>	<b>224,33</b>

# Anketa Ministarstva turizma

- ulaganja javnog sektora (županije, gradovi, županijski i gradski TZ) u pripremu turističke 2013
  - procijenjena vrijednost 0,2 milijarde kuna
- sve ostale investicije neobuhvaćene anketom procjenjuju se na 0,4 milijardi kuna
- ukupna vrijednost investicija u turizam 2013.
  - privatni sektor – cca 2 milijarde kuna
  - javni sektor – cca 0,2 milijarde kuna
  - ostali (MSP)– cca 0,4 milijarde kuna
  - **UKUPNO – cca 2,6 milijarde**



# Anketa Ministarstva turizma

IME TVRTKE	KLJUČNE INVESTICIJE U 2013.	UKUPAN IZNOS INVESTICIJA U 2013.
HUP ZAGREB (28,5 milijuna direktna ulaganja HUP ZAGREB + 360 milijuna kuna društva Hoteli Dubrovačka rivijera d.d. Mlini (društvo je u većinskom vlasništvu HUP-a Zagreb)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• izgradnja novih hotela Hotel Mlini i Hotel Orlando</li> <li>• rekonstrukcija hotela Astarea u Mlinima</li> <li>• uređenje Hotela Sheraton u Zagrebu</li> <li>• ostalo</li> </ul>	388 milijuna kuna
ISTRATURIST UMAG	<ul style="list-style-type: none"> <li>• camping park Umag</li> <li>• rekonstrukcija Hotela Sol Aurora</li> <li>• uređenje novih nogometnih i teniskih terena u sklopu Stella Marisa</li> <li>• ostalo</li> </ul>	261 milijun kuna
MAISTRA ROVINJ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• uređenje turističkog naselja Amarin</li> <li>• izgradnja bazenskog kompleksa hotela Eden i Lohne</li> <li>• uređenje plaža uvale Lone</li> <li>• novi wellness hotela Eden</li> <li>• uređenje kampova</li> </ul>	240 milijuna kuna
ARENATURIST PULA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• rekonstrukcija hotela Palma****</li> <li>• rekonstrukcija hotela Medulin</li> <li>• rekonstrukcija hotela Belvedere</li> <li>• rekonstrukcija apartmana Ai Pini</li> </ul>	190 milijuna kuna
Valamar (Riviera Adria d.d. iz Poreča i Dubrovnik Babin kuk d.d.)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• obnova hotela Valamar Sanfior i apartmana Lanterna u Rapcu koji postaju Hotel &amp; Casa Valamar Sanfior s visoke četiri zvjezdice</li> <li>• Ulaganje u kamp Krk**** (prvi kamp u Hrvatskoj s wellness uslugama i prvi na Kvarneru s bazenom)</li> </ul>	170 milijuna kuna



# Anketa Ministarstva turizma

IME TVRTKE	KLJUČNE INVESTICIJE U 2013.	UKUPAN IZNOS INVESTICIJA U 2013.
TURISTHOTEL ZADAR	<ul style="list-style-type: none"> <li>• izgradnja zamjenskih apartmanskih nizova</li> <li>• rekonstrukcija recepcije</li> <li>• kupnja kamp kućica</li> <li>• ostalo</li> </ul>	105 milijuna kuna
SOLARIS ŠIBENIK	<ul style="list-style-type: none"> <li>• rekonstrukcija Hotela Ivan</li> <li>• uređenje sanitarnih čvorova u autokamp</li> <li>• uređenje dječjeg hotela Andrija</li> </ul>	98 milijuna kuna
JADRANSKI LUKSUZNI HOTELI	<ul style="list-style-type: none"> <li>• rekonstrukcija hotela Kompas</li> <li>• radovi na unaprijeđenju kvalitete na ostalim hotelima</li> </ul>	90 milijuna kuna
PLAVA LAGUNA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• uređenje hotela Laguna Materada</li> <li>• proširenje kampa Bijela uvala</li> <li>• mobile home-ovi za kamp Ulika</li> <li>• unaprjeđenje kvalitete na ostalim smještajnim kapacitetima</li> <li>uređenje infrastrukture u kampovima i turističkim naseljima</li> <li>• uređenje plaža</li> <li>• ostalo</li> </ul>	64 milijuna kuna
IMPERIAL RAB	<ul style="list-style-type: none"> <li>• obnova i modernizacija hotela Padova ****</li> <li>• modernizacija hotela Imperial</li> <li>• modernizacija kampa San Marino ****</li> <li>• ostalo</li> </ul>	57 milijuna kuna

# Ulazak hrvatske u EU

- dodatni poticaj investicijama
- na raspolaganju sredstva iz Strukturnih fondova EU
- aktivniji angažman Ministarstva turizma i kvalitetnije pozicioniranje za korištenje sredstava iz fondova EU u razdoblju od 2014.do 2020. godine
- raspisan javni poziv za identifikaciju projekata
- 4 milijuna kuna za pripremu natječajne dokumentacije

# Očekivane investicije

- privatizacija 13 trgovačkih društava u većinskom državnom vlasništvu do kraja 2013. (investicijske aktivnosti 2014. godine)
- raspisivanje natječaja za Kupare, Pinetu, Saccorggianu – 1. kvartal 2013.

