

Ime i prezime: _____
Adresa: _____
Obrt/ tvrtka: _____
(mjesto i datum) _____

Obrazac PZU-1C
(ovjeriti kod javnog bilježnika)

I Z J A V A
O PRIHVAĆANJU UVJETA PROGRAMA KREDITIRANJA
RAZVOJA MALOG OBITELJSKOG I SREDNJEG PODUZETNIŠTVA U TURIZMU
"POTICAJ ZA USPJEH" ZA NAMJENU "POD STOLJETNIM KROVOVIMA"

U svezi zahtjeva za odobrenje kredita podnesenog banci _____
(naziv i adresa banke) dana _____ u svrhu realizacije projekta _____
_____ (naziv projekta i lokacija) izjavljujem da ću kredit
koristiti u skladu s uvjetima iz Programa kreditiranja "Poticaj za uspjeh" – podprojekt «Pod
stoljetnim krovovima» koje u potpunosti prihvaćam, a posebno kako slijedi:

- 1.** Kredit ću koristiti za ulaganja u objekt za smještaj gostiju isključivo u svrhu profesionalnog bavljenja pružanjem usluga smještaja gostiju sukladno Zakonu o ugostiteljskoj djelatnosti, uzancama i običajima u ugostiteljstvu.
- 2.** Dok traje otplata kredita, objekt u koji ulažem neću koristiti za vlastite potrebe kao vikend kuću odnosno vikend apartman; dati u zakup drugom poduzetniku za pružanje usluga smještaja gostiju; koristiti kao stan, niti ću smještajne jedinice prodavati kao nekretnine (apartmane i sl.).
- 3.** Po završenom ulaganju (kao fizička osoba, vlasnik obrta ili d.o.o.) u vlasništvu neću imati smještajne objekte kapaciteta većeg od 40 soba ili 20 apartmana ili 100 kamp jedinica (parcela).
- 4.** Kredit ću koristiti za ulaganja u obnovu stare kuće u skladu s izvornom, tradicijskom i ambijentalnom arhitekturom koju ću koristiti kao za pružanje ugostiteljskih usluga smještaja gostiju.

Obnovu ću obaviti u suradnji s nadležnim Konzervatorskim odjelom Ministarstva kulture, što znači:

- suglasan sam da se objekt kao kulturno dobro stavi pod zaštitu;
- zahtjevu za kredit priložiti ću prethodno odobrenje za radove na kulturnom dobru sukladno članku 62. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine br. 69/99);
- projekt o obnovi objekta koji prilažem kreditnom zahtjevu ovjeriti ću kod nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture;
- Konzervatorskom odjelu omogućiti provedbu nadzora nad obnovom objekta;
- nakon završenih radova na objektu ishodit ću potvrdu od Konzervatorskog odjela da je obnova izvršena u potpunosti u skladu s prethodnim odobrenjem i ovjerenim projektom te ću tu potvrdu odmah dostaviti u Ministarstvo mora, turizma, prometa i razvitka;
- prije početka obavljanja gospodarske djelatnosti u prostoru /obnovljenom smještajnom objektu u kulturnom dobru zatražit ću prethodno odobrenje nadležnog tijela sukladno članku 65. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

5. Obvezujem se da ću Povjerenstvu za nadzor nad korištenjem kredita tijekom ulaganja i otplate kredita omogućiti nesmetan uvid u objekt i svu dokumentaciju o načinu korištenja kredita.

6. Suglasan sam da mi se uskrati subvencija kamate i spreman sam vratiti isplaćene subvencije kamate ako Povjerenstvo za nadzor korištenja kredita utvrdi da u tijeku otplate kredit ne koristim sukladno uvjetima iz Programa "Poticaj za uspjeh" – namjena «Pod stoljetnim krovovima».

**Poduzetnik - podnositelj zahtjeva
za odobrenje kredita:**

potpis