



BOUTIQUE HOTEL  
**Villa Dvor**  
Omiš - Croatia



# Eko hotel Villa Dvor

Petar Ćurlin, mag. oec.





# Sadržaj

- \* Energetska učinkovitost
- \* Zbrinjavanje otpada
- \* Proizvodnja hrane na bio bazi
- \* Ekološka osviještenost

# Energetska učinkovitost

- \* Proizvodnja električne energije iz Fotonaponske elektrane
- \* Instalirana snaga 24 kW
- \* Datum instaliranja 04/2014
- \* Ukupna proizvodnja 138.421 kWh do danas
- \* Ušteda u emisiji CO<sub>2</sub> 84 t cca 21 t / godišnje
- \* Financijski efekt 249.000 kn od instaliranja, godišnje cca 83.000 kn



# Energetska učinkovitost

- \* Proizvodnja električne energije korištenjem dizala
- \* Godišnje cca 1.950 kWh
- \* Razlika težine kabine i utega više od 130 kg proizvodi 3,9 kW
- \* Financijski efekt 1.540 kn / godišnje
- \* Ušteda u emisiji CO<sub>2</sub> 1,4 t / godišnje



# Energetska učinkovitost

- \* Priprema potrošne tople vode uz pomoć solarnih kolektora
- \* Instalirana snaga 5 kW
- \* Ušteda cca 5.400 kWh / godišnje
- \* Ušteda cca 3.900 kn / godišnje
- \* Ušteda u emisiji CO<sub>2</sub> 3,6 t / godišnje



# Energetska učinkovitost

- \* Sustav grijanja i hlađenja putem dizalice topline voda – voda ,  
COP = 4,75 , EER = 4,33  
(energetska klasa A)
- \* Rekuperacija otpadne energije  
prilikom hlađenja objekta grijanjem  
potrošne tople vode
- \* Ušteda cca 2.500 kWh
- \* Financijski efekt cca 1.800 kn /  
godišnje
- \* Ušteda u emisiji 1,7 t / godišnje





# Zbrinjavanje otpada

- \* Odvojeno prikupljanje otpada
- \* Kompostiranje bio razgradivog otpada
- \* Prerada komposta uz pomoć kalifornijskih glista u humus
- \* Ušteda na odvozu kućnog smeća 15.048 kn / godišnje



# Proizvodnja hrane na bio bazi

- \* Preradom komposta godišnje se proizvodnje cca 7 m<sup>3</sup> humusa
- \* Primjenom proizvedenog humusa u povrtlarstvu dobivaju se visoko kvalitetni poljoprivredni proizvodi
- \* Dodatna ušteda vode navodnjavanje kap na kap ispod folije



# Bio vrt



- \* Ušteda na gnojivu 3.000 kn / godišnje
- \* Ušteda na zaštitnim sredstvima 600 kn / godišnje
- \* Dobit od proizvodnje povrća cca 12.800 kn / godišnje

# Ekološka osviještenost

- \* Ugradnja perlatora na sve slavine u hotelu ušteda cca. 30% potrošnje cca. 7.700 kn
- \* Sve slavine su termo regulacijske
- \* Instalirane su pametne sobe: kod otvaranja prozora automatski se gasi klima i autonomno podešavanje temperature u svakoj sobi, kod odlaska gosta gase se električni potrošači
- \* U cijelom hotelu je postavljena led rasvjeta, ušteda cca. 6.705 kWh, financijska korist cca. 5.050 kn / godišnje
- \* Ušteda u emisiji 4,5 t / godišnje
- \* Poticanje gostiju na odvojeno prikupljanje otpada
- \* Informiranje gostiju putem letaka u sobama o potrebi racionalnog gospodarenja energijom, racionalno korištenje vode i odvojeno prikupljanja otpada

# Zaključak

- \* Umjesto zaključka:
- \* Manja emisija CO<sub>2</sub> godišnje: 32,2 t
- \* Ušteda u električnoj energiji: 48.100 kWh
- \* Ukupna financijska korist godišnje: 134.438,00 kn
- \* Ekološko promišljanje i postupanje dovodi do značajne financijske dobiti poduzetnika, stvara čisti okoliš i ugodno mjesto za življenje, što čini specifični brenda na tržištu potražnije za hotelsko ugostiteljske usluge i generira odgovorno ponašanje prema planetu

# Korak dalje



- \* Punionica električnih vozila

Type 2 - 22kW

+ priključnica šuko - 3,7 kW

- \* Eklektični kultivator  
Kapacitet baterije 10Ah



# Novo poboljšanje prodaje



- \* MOBS – my online booking system
- \* Moj online rezervacijski sustav
- \* U izradi!

Hvala na pozornosti!!!