



Gold Certified for  
Accommodation Sustainability



BOUTIQUE HOTEL  
Villa Dvor

Omiš - Croatia



# Eko hotel Villa Dvor

Petar Ćurlin, mag. oec.

Korčula, prosinac 2023.





# Sadržaj

- \* Energetska učinkovitost
- \* Zbrinjavanje otpada
- \* Proizvodnja hrane na bio bazi – kružno gospodarstvo
- \* Ekološka osviještenost

# Energetska učinkovitost

- \* Proizvodnja električne energije iz Fotonaponske elektrane
- \* Instalirana snaga 24 kW
- \* Datum instaliranja 04/2014
- \* Ukupna proizvodnja 350.252 kWh do danas
- \* Ušteda u emisiji CO<sub>2</sub> 135 t cca 15 t / godišnje
- \* Financijski efekt 144.862 € od instaliranja, godišnje cca 16.500 €



# Energetska učinkovitost

- \* Proizvodnja električne energije korištenjem dizala
- \* Godišnje cca 1.950 kWh
- \* Razlika težine kabine i utega više od 130 kg proizvodi 3,9 kW
- \* Financijski efekt 522 € / godišnje
- \* Ušteda u emisiji CO<sub>2</sub> 0,6 t / godišnje



# Energetska učinkovitost

- \* Priprema potrošne tople vode uz pomoć solarnih kolektora
- \* Instalirana snaga 5 kW
- \* Ušteda cca 12.400 kWh / godišnje
- \* Ušteda cca 3.325 € / godišnje
- \* Ušteda u emisiji CO<sub>2</sub> 1,1 t / godišnje



# Energetska učinkovitost

- \* Sustav grijanja i hlađenja putem dizalice topline voda – voda ,  
COP = 4,75 , EER = 4,33  
(energetska klasa A)
- \* Rekuperacija otpadne energije  
prilikom hlađenja objekta grijanjem  
potrošne tople vode
- \* Ušteda cca 16.500 kWh
- \* Financijski efekt cca 4.424 €/  
godišnje
- \* Ušteda u emisiji 4,9 t / godišnje





# Zbrinjavanje otpada

- \* Odvojeno prikupljanje otpada
- \* Kompostiranje bio razgradivog otpada
- \* Prerada komposta uz pomoć kalifornijskih glista u humus
- \* Ušteda na odvozu kućnog smeća 1.997 € / godišnje



# Proizvodnja hrane na bio bazi

- \* Preradom komposta godišnje se proizvodnje cca 7 m<sup>3</sup> humusa
- \* Primjenom proizvedenog humusa u povrtlarstvu dobivaju se visoko kvalitetni poljoprivredni proizvodi
- \* Dodatna ušteda vode navodnjavanje kap na kap ispod folije



# Bio vrt



- \* Ušteda na gnojivu 1.200 € / godišnje
- \* Ušteda na zaštitnim sredstvi 160 € / godišnje
- \* Dobit od proizvodnje povrća i suhomesnatih proizvoda cca 6.000 € / godišnje



# Bio vrt – kružno gospodarstvo



# Bio vrt – kružno gospodarstvo



# Bio vrt – kružno gospodarstvo



# Bio vrt – kružno gospodarstvo



# Bio proizvodnja





# Bio proizvodnja



# Bio proizvodnja



# Ekološka osviještenost

- \* Ugradnja perlatora na sve slavine u hotelu ušteda cca. 30% potrošnje cca. 1.420 €
- \* Sve slavine su termo regulacijske
- \* Instalirane su pametne sobe: kod otvaranja prozora automatski se gasi klima i autonomno podešavanje temperature u svakoj sobi, kod odlaska gosta gase se električni potrošači
- \* U cijelom hotelu je postavljena led rasvjeta, ušteda cca. 6.705 kWh, financijska korist cca. 1.790€/ godišnje
- \* Ušteda u emisiji CO<sub>2</sub> je 2 t / godišnje
- \* Poticanje gostiju na odvojeno prikupljanje otpada
- \* Informiranje gostiju putem letaka u sobama o potrebi racionalnog gospodarenja energijom, racionalno korištenje vode i odvojeno prikupljanja otpada

# Električna mobilnost

- \* Ušteda na godišnjoj razini 5,2 t CO<sub>2</sub>
- \* Financijska korist cca: 3.800€
- \* Na bazi 20.000 km/god.



# Korak dalje



- \* Punionica električnih vozila

Type 2 - 22kW

+ priključnica šuko - 3,7 kW

- \* Eklektični kultivator  
Kapacitet baterije 10Ah



# Zaključak

- \* Umjesto zaključka:
- \* Manja emisija CO<sub>2</sub> godišnje cca: 28,8 t
- \* Ušteda u električnoj energiji cca: 77.555 kWh
- \* Ukupna financijska korist godišnje cca: 41.138 €
- \* Ekološko promišljanje i postupanje dovodi do značajne financijske dobiti poduzetnika, stvara čisti okoliš i ugodno mjesto za življenje, što čini specifični brenda na tržištu potražnije za hotelsko ugostiteljske usluge i generira odgovorno ponašanje prema planetu

# Korak dalje



- \* MOBS – my online booking system
- \* Moj online rezervacijski sustav
- \* U izradi!

Hvala na pozornosti!!!